



Ayuntamiento de Turégano

## CONCURSO PÚBLICO PARA LA VENTA FORZOSA DE INMUEBLE URBANO EN TURÉGANO

Aprobado por la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento la venta forzosa de un inmueble en Turégano por incumplimiento de los deberes urbanísticos derivados de una declaración de ruina, en cumplimiento de lo establecido en los artículos 323 y siguientes del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, Decreto 22/2004, de 29 de enero, se hace pública la convocatoria de concurso para la adjudicación del inmueble, con las siguientes características:

**OBJETO DEL CONCURSO:** Adjudicación en propiedad del inmueble (solar) sito en c/ Cano de Rueda 5, de Turégano.

**REFERENCIA CATASTRAL:** 5667107VL1556N0001IY

**TITULAR CATASTRAL:** Sanz Escorial Paula (Herederos de)

**SUPERFICIE:** 76 m<sup>2</sup>

**MÉRITOS DEL CONCURSO:** Además del precio, se valorará el uso que se pretenda dar al solar, el plazo de su urbanización, y los detalles urbanísticos que se puedan aportar sobre estética y calidades constructivas.

**PRECIO MÍNIMO:** No se aceptará ninguna oferta inferior a 30.000 euros.

**GARANTÍA PROVISIONAL:** 900,00 euros

**GARANTÍA DEFINITIVA:** 5 por 100 precio adjudicación

**PLAZO PRESENTACIÓN PROPOSICIONES:** Quince días hábiles desde la publicación del último anuncio de convocatoria (BOCyL, BOP, Adelantado de Segovia y Perfil del contratante [página web [WWW.TUREGANO.ES](http://WWW.TUREGANO.ES)])

**LICITADORES:** Podrán participar todas las personas físicas o jurídicas que no estén incurso en alguna de las cláusulas de incapacidad ó prohibición

de contratar de los artículos 43 a 50 de la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 30/2007, de 30 de octubre)

**DOCUMENTACIÓN:** D.N.I., justificante de la representación que se ostenta, declaración de no estar incurso en prohibiciones para contratar, recibo de haber constituido la fianza provisional, proposición económica, y méritos que se aleguen para el concurso.

Turégano, 8 de enero de 2.009

El Alcalde

Fdo. Juan Montes Sacristán